# ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО»

**ГБУ «Жилищник района Тропарево-Никулино» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ; Приказом Минрегиона РФ от 02.09.2010 №394 «Об утверждении Примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 14.10.2010 №18717) разработал предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.**

**2025 г.**

**Предложения мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов МКД по адресу:**

**г. Москва, Академика Анохина ул., д.38, корп. 4**

| № | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые технологии, оборудование и материалы | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Сроки окупаемости мероприятий |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | 4 | 5 | 6 | *7* |
| Перечень основных возможных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | |
| 1 | Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2) рациональное использование тепловой энергии;<br>3) усиление безопасности жителей | Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики | до 5% | от 25 000 руб.<br>1 шт. | 36 мес. |
| Система отопления | | | | | | |
| 1 | Изоляция трубопроводов | 1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Современные теплоизоляционные материалы в виде цилиндров | до 2% | от 500 руб. за<br>1 п.м. | 36 мес. |
| 2 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов | Рациональное использование тепловой энергии, экономия потребления энергии в системе отопления | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | до 2% | от 350 руб. за<br>1 п.м. | 36 мес. |
| 3 | Модернизация арматуры системы отопления | Увеличение срока эксплуатации, снижение утечки воды, снижение числа аварий, экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Замена на современную арматуру | до 5% | от 3 200 руб. за<br>1 шт. | 36 мес. |
| 4 | Гидропромывка системы отопления | 1) Рациональное использование тепловой энергии.<br>2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Промывочные машины, компрессор | до 5% | | 36 мес. |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | |
| 1 | Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения | Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный учет расхода энергоресурсов | Современные терморегуляторы | до 15% | от 3 500 руб. за<br>1 шт. | 24 мес. |
| 2 | Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения | Уменьшение потерь | Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров | до 2% | от 500 руб. за<br>1 п.м. | 36 мес. |
| Система холодного водоснабжения | | | | | | |
| 1 | Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения | Увеличение срока эксплуатации трубопроводов, снижение утечки воды, снижение числа аварий, рациональное использования воды, экономия потребления воды. | Современные пластиковые трубопроводы, арматура | до 7% | Трубы от 350 руб. за 1 п.м.<br>Арматура от 3 200 руб. за 1 шт. | 48 мес. |
| Система электроснабжения | | | | | | |
| 1 | Замена светильников с лампами накаливания на светильники с энергосберегательными лампами | Экономия электроэнергии, улучшения качества освещения | Светодиодные светильники | до 50% | от 600 руб. за<br>1 шт. | 5 лет |
| 2 | Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | Экономия электроэнергии | Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук) | До 30% | от 550руб. за<br>1 шт. | 48 мес. |
| Информационная среда | | | | | | |
| 1 | Разработка и доведение до сведения собственников помещений в многоквартирном доме предложений о мероприятиях по энергосбережению и повышению эффективности в многоквартирном доме лицом, ответственным за содержание многоквартирного дома. Информирование жителей о возможных типовых решениях повышения энергетической эффективности и энергосбережения | Информационное обеспечение | Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений) | | | |
| 2 | Информирование потребителей о требованиях по оснащению индивидуальным и приборами учета потребления энергетических ресурсов в квартирах | Информационное обеспечение, снижение электропотребления | Интернет, информационные доски, объявления в местах общего пользования в жилых домах (в подъездах, на досках объявлений) | | | |